Приложение

к постановлению

администрации города Рязани

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

Административный регламент предоставления муниципальной услуги  
 «Утверждение схемы расположения земельного участка

или земельных участков на кадастровом плане территории»

І. Общие положения

Предмет регулирования Административного регламента

* 1. Предметом регулирования административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» являются отношения, возникающие между гражданами и (или) юридическими лицами и администрацией города Рязани, связанные   
     с предоставлением муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее соответственно - Административный регламент, муниципальная услуга).

Административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее — схема расположения земельного участка) в границах муниципального образования – городской округ город Рязань.

Данный регламент не распространяется на случаи утверждения схемы расположения земельного участка в целях образования земельного участка путем перераспределения земель   
и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности, в целях образования земельного участка для его предоставления на торгах, а также утверждения схемы расположения земельного участка при предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося   
в государственной или муниципальной собственности.

Круг заявителей

* 1. Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, заинтересованные в выдаче документов об утверждении схемы расположения земельного участка (далее—Заявитель).
  2. Интересы Заявителей, указанных в пункте 1.2 настоящего Административного регламента, могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее — Представитель).

Представитель - физическое лицо, действующее от имени заявителя. Полномочия Представителя Заявителя при предоставлении муниципальной услуги подтверждаются доверенностью, за исключением лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени Заявителя. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Требования к порядку информирования о предоставлении  
муниципальной услуги

* 1. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

1) непосредственно при личном приеме Заявителя в администрации города Рязани (далее – Уполномоченный орган), управлении земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (далее – Управление) или государственном бюджетном учреждении Рязанской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Рязанской области» (далее — многофункциональный центр);

2) по телефону в Управлении или многофункциональном центре;

3) письменно, в том числе посредством электронной почты, факсимильной связи;

4) посредством размещения в открытой и доступной форме информации:

– в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://gosuslugi.ru/) (далее—ЕПГУ);

– на официальном сайте Уполномоченного органа (https://admrzn.ru/);

5) посредством размещения информации на информационных стендах Управления или многофункционального центра.

1.5. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся:

– способов подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

– адресов Уполномоченного органа, Управления и многофункциональных центров, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги;

– справочной информации о работе Уполномоченного органа, Управления;

– документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги;

– порядка и сроков предоставления муниципальной услуги; порядка получения сведений   
о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги;

– по вопросам предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги;

– порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц, и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

Получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуг   
осуществляется бесплатно.

1.6. При устном обращении Заявителя (лично или по телефону) должностное лицо Уполномоченного органа, Управления, работник многофункционального центра, осуществляющий консультирование, подробно и в вежливой (корректной) форме информирует обратившихся по интересующим вопросам.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил Заявитель, фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии)   
и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Если должностное лицо Уполномоченного органа, Управления, работник многофункционального центра не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию.

Если подготовка ответа требует продолжительного времени, он предлагает Заявителю один из следующих вариантов дальнейших действий:

– изложить обращение в письменной форме;

– назначить другое время для консультаций.

Должностное лицо Уполномоченного органа, Управления, работник многофункционального центра не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги,  
 и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение.

Продолжительность информирования по телефону не должна превышать 10 минут.

Информирование осуществляется в соответствии с графиком приема граждан.

* 1. По письменному обращению должностное лицо Управления, ответственного   
     за предоставление муниципальной услуги, подробно в письменной форме разъясняет заявителю сведения по вопросам, указанным в пункте 1.5 настоящего Административного регламента   
     в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон   
     № 59 - ФЗ).
  2. На ЕПГУ размещаются сведения, предусмотренные Положением о федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных   
     и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения Заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства Заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.

* 1. На официальном сайте Уполномоченного органа, на стендах в местах предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми   
     и обязательными для предоставления муниципальной услуги, и в многофункциональном   
     центре размещается следующая справочная информация:

- o месте нахождения и графике работы Уполномоченного органа, Управления,ответственного за предоставление муниципальной услуги, а также многофункциональных центров;

- справочные телефоны Управления, ответственного за предоставление муниципальной услуги, в том числе номер телефона-автоинформатора (при наличии);

– адрес официального сайта, а также электронной почты и (или) формы обратной связи Уполномоченного органа в сети «Интернет».

1.10. В залах ожидания многофункционального центра размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе Административный регламент, которые по требованию Заявителя предоставляются ему для ознакомления.

1.11. Размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги   
на информационных стендах в помещении многофункционального центра осуществляется   
в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром, муниципальным казенным учреждением города Рязани «Центр сопровождения», муниципальным казенным учреждением «Управление по делам территории города Рязани»   
и Уполномоченным органом с учетом требований к информированию, установленных Административным регламентом.

* 1. Информация о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги может быть получена Заявителем (его Представителем) в личном кабинете на ЕПГУ, а также в Управлении при обращении Заявителя лично, по телефону посредством электронной почты.
  2. Информация о местах нахождения и графике работы Управления,   
     о многофункциональном центре, а также о других органах и организациях, обращение   
     в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги, иная справочная информация размещена на официальном сайте Уполномоченного органа (приложение №1   
     к Административному регламенту).

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

2.1. Муниципальная услуга, предоставление которой регулируется Административным регламентом, именуется «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

Наименование органа местного самоуправления,

предоставляющего муниципальную услугу

2.2. Муниципальная услуга предоставляется Уполномоченным органом.

Муниципальную услугу предоставляет непосредственно Управление.

2.3. В предоставлении муниципальной услуги принимает участие структурное подразделение Уполномоченного органа – управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани, в части подготовки градостроительного заключения   
и согласования решения Уполномоченного органа об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

При предоставлении муниципальной услуги Управление взаимодействует:

в части межведомственного информационного взаимодействия с:

- Федеральной налоговой службой Российской Федерации в части получения сведений из Единого государственного реестра юридических лиц и Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

- Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии   
в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

- Органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным   
в области лесных отношений, при согласовании схемы расположения земельного участка   
в случаях, установленных ст. 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении   
в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- в части согласования проекта решения Уполномоченного органа об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории   
с правовым управлением аппарата администрации города Рязани.

2.4. При предоставлении муниципальной услуги Уполномоченному органу, Управлению, структурным подразделениям Уполномоченного органа, запрещается требовать от Заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы   
и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги.

Описание результата предоставления муниципальной услуги

2.5. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

2.5.1. Решение об утверждении схемы расположения земельного участка по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту;

2.5.2. Решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка   
по форме согласно приложению № 3 к настоящему Административному регламенту.

До истечения срока предоставления муниципальной услуги Заявитель вправе отозвать поданное заявление и/или получить поданные для предоставления муниципальной услуги документы. В этом случае результатом предоставления муниципальной услуги является отметка в межведомственной системе электронного документооборота и делопроизводства Рязанской области (далее – СЭД).

Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе

с учетом необходимости обращения в организации, участвующие

в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления   
предоставления муниципальной услуги, срок выдачи

(направления) документов, являющихся результатом  
предоставления муниципальной услуги

2.6. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги не может превышать 15 рабочих дней.

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление   
муниципальной услуги

2.7. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещен в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», на ЕПГУ:

- Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A888775AC8D6A673D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) Российской Федерации;

- Гражданский [кодекс](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A888775ACCD1A074D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) Российской Федерации;

- Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A8887052CDD2A173D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) Российской Федерации;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=BA84B177526B070F2F148F37A9FD8E84D10E159EE5302F7E1470FEECD6084C8738377139B543532171093DCBE8t5uAN) от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=BA84B177526B070F2F148F37A9FD8E84D10E159EE5302F7E1470FEECD6084C8738377139B543532171093DCBE8t5uAN) № 218-ФЗ);

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A888775ACBDFA672D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A888775ACBD0A273D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 137-ФЗ);

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A8887052C6D0A579D66471AAB25628D01EF0A66DEE309DACC4E56EF55D1DC6D27EFC53B92031F8DB5B0CWCK6O) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон № 210-ФЗ);

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A8887052C7D6AC72D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A888705ECCD7A779D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0EBF37203A8887253CFD3A070D66471AAB25628D01EF0B46DB63C9CADDAEC68E00B4C80W8K5O) от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов   
в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;

- [постановление](consultantplus://offline/ref=CF03F4A55DA2848160AA69DFF806B615362C565424DE9EB44D9D6908EDFE43EADB6E4BE75887C78D4C23C456ACWCwCO) Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;

- [постановление](consultantplus://offline/ref=CF03F4A55DA2848160AA69DFF806B615362D525227DC9EB44D9D6908EDFE43EADB6E4BE75887C78D4C23C456ACWCwCO) Правительства Российской Федерации от 25.08.2012 № 852   
«Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг  
и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;

- [постановление](consultantplus://offline/ref=CF03F4A55DA2848160AA69DFF806B6153124545C26DE9EB44D9D6908EDFE43EADB6E4BE75887C78D4C23C456ACWCwCO) Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33   
«Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных   
и муниципальных услуг»;

- [постановление](consultantplus://offline/ref=CF03F4A55DA2848160AA69DFF806B615362D555422DE9EB44D9D6908EDFE43EADB6E4BE75887C78D4C23C456ACWCwCO) Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236   
«О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;

- [распоряжение](consultantplus://offline/ref=CF03F4A55DA2848160AA69DFF806B6153426575124DD9EB44D9D6908EDFE43EADB6E4BE75887C78D4C23C456ACWCwCO) Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р;

- [Устав](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0F5FE646FF682705190DAA675DE302AF8B401778018A5E62DE865CCE891E16BFF174C809971FD50WAK5O) муниципального образования - городской округ город Рязань;

- [постановление](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0F5FE646FF682705190DAA778D43629F6B401778018A5E62DE865DEE8C9ED6AFE0845838C27AC16F22D32E7C75B0CDAA87239W2KBO) администрации города Рязани от 30.11.2010 № 5641   
«Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов представления муниципальных услуг администрацией города Рязани и муниципальными казенными учреждениями города Рязани»;

- [постановление](consultantplus://offline/ref=BA84B177526B070F2F14913ABF91D08ED10C4993EE37272C4124F8BB89584AD26A772F60E506182C721621CBE846A5E3C8t8u6N) администрации города Рязани от 22.06.2011 № 2709 «О требованиях   
к взаимодействию с заявителем при предоставлении муниципальных услуг».

- [постановление](consultantplus://offline/ref=CF03F4A55DA2848160AA77D2EE6AE81F362F0D5927D99CE314C16F5FB2AE45BF892E15BE08C78C804F39D856ACD0271A27W9w0O) администрации города Рязани от 20.05.2011 № 2182   
«Об утверждении Реестра муниципальных услуг (функций)»;

- [Правила](consultantplus://offline/ref=DB51074B248E6D10D5F0F5FE646FF682705190DAA674DF372CF9B401778018A5E62DE865DEE8C9ED6AFE094E818C27AC16F22D32E7C75B0CDAA87239W2KBO) землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденные решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I;

- Административный регламент.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии

с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной

услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для

предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению

заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной

форме, порядок их представления

* 1. Для получения муниципальной услуги Заявитель представляет:
     1. Заявление о предоставлении муниципальной услуги по форме согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на ЕПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

В заявлении также указывается один из следующих способов направления результата предоставления муниципальной услуги:

– в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ;

– на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа   
в Управлении, многофункциональном центре.

- на бумажном носителе в Управлении, многофункциональном центре.

* + 1. Документ, удостоверяющий личность Заявителя, Представителя.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность Заявителя, Представителя формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации (далее — ЕСИА)   
из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае, если заявление подается Представителем, дополнительно предоставляется документ, подтверждающий полномочия Представителя действовать от имени Заявителя.

* + 1. Схему расположения земельного участка.
    2. Согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов на образование земельных участков.

В случае, если исходный земельный участок предоставлен третьим лицам, требуется представить согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов на образование земельных участков, за исключением случаев согласно п. 4 ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.8.5. Согласие залогодержателей исходных земельных участков.

В случае, если права собственности на такой земельный участок обременены залогом, требуется представить согласие залогодержателей исходных земельных участков,   
за исключением случаев согласно п. 4 ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации.

* + 1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, за исключением случаев, если право на земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.
  1. Заявления и прилагаемые документы, указанные в пункте 2.8 Административного регламента, направляются (подаются) в Уполномоченный орган в электронной форме путем заполнения формы запроса через личный кабинет на ЕПГУ, либо путем обращения   
     в многофункциональный центр или Управление.
  2. Заявители представляют документы в копиях с одновременным представлением оригинала. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется должностным лицом многофункционального цента, ответственным за прием документов.
  3. Представленные Заявителем документы после предоставления муниципальной услуги остаются в Управлении, включаются в состав землеустроительного дела и Заявителю   
     не возвращаются.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых   
в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления   
муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных  
 органов, органов местного самоуправления и иных органов,   
участвующих в предоставлении муниципальной услуги

2.12. Перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих   
в предоставлении муниципальной услуги:

2.12.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, в случае подачи заявления юридическим лицом;

2.12.2. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в случае подачи заявления индивидуальным предпринимателем;

2.12.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков, о правах на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке,   
в отношении которого подано заявление об утверждении схемы расположения земельного участка (при наличии зданий, сооружений на испрашиваемом земельном участке);

2.12.4. Согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области лесных отношений в случаях, установленных ст. 3.5 Федерального закона № 137-ФЗ;

2.12.5. Кадастровый план территории.

Заявитель вправе представить документы и (или) сведения, указанные в настоящем пункте по собственной инициативе.

2.13. При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от Заявителя:

2.13.1. Представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2.13.2. Представления документов и информации, которые в соответствии   
с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Рязанской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования – городской округ город Рязань находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальную услугу, государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих   
в предоставлении муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части   
6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ);

2.13.3. Осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, утвержденный решением Рязанской городской Думы от 30.06.2011 № 158-I;

2.13.4. Представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги,   
за исключением следующих случаев:

– изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

– наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги  
и не включенных в представленный ранее комплект документов;

– истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

– выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Уполномоченного органа, служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо   
в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Уполномоченного органа, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона   
№ 210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.14. Основаниями для отказа в приеме к рассмотрению документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

2.14.1. Неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;

2.14.2. Подача запроса о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

2.14.3. Представление неполного комплекта документов;

2.14.4. Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

2.14.5. Представленные Заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2.14.6. Представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);

2.14.7. Наличие противоречивых сведений в заявлении и приложенных к нему документах;

2.14.8. Заявление подается в Уполномоченный орган, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги.

2.15. Решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по форме, приведенной в приложении № 5 к настоящему Административному регламенту, направляется в личный кабинет Заявителя на ЕПГУ   
не позднее первого рабочего дня, следующего за днем подачи заявления.

2.16. Отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не препятствует повторному обращению Заявителя за предоставлением муниципальной услуги.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления   
или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.17. Приостановление предоставления муниципальной услуги нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами не предусмотрено.

2.18. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

2.18.1. В соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации схема расположения земельного участка не соответствует по форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований   
к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков   
на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

2.18.2. В соответствии с подпунктом 2 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

2.18.3. В соответствии с подпунктом 3 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации разработка схемы расположения земельного участка проведена   
с нарушением требований к образуемым земельным участкам, предусмотренных в статье 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.18.4. В соответствии с подпунктом 4 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

2.18.5. В соответствии с подпунктом 5 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории;

2.18.6. Не представлено согласие в письменной форме лиц, указанных в пункте 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.18.7. Получен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области лесных отношений;

2.18.8. С заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации   
не обладает правами на земельный участок, участвующий в образовании.

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными  
для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения  
о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями,  
участвующими в предоставлении муниципальной услуги

2.19. Для предоставления необходимой и обязательной услуги «Оформление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которые предлагается образовать и (или) изменить» 3аявитель обращается к лицу, обладающему специальным правом на осуществление кадастровой деятельности (кадастровому инженеру).

Для предоставления необходимой и обязательной услуги «Обеспечение выполнения кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка» Заявитель обращается   
к лицу, обладающему специальным правом на осуществление кадастровой деятельности (кадастровому инженеру).

Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной оплаты, взимаемой за предоставление муниципальной услуги

2.20. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы

2.21. За предоставление услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги не предусмотрена плата.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса  
о предоставлении муниципальной услуги и при получении  
результата предоставления муниципальной услуги

2.22. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги при получении результата предоставления муниципальной услуги   
в Уполномоченном органе или многофункциональном центре составляет не более 15 минут.

Срок и порядок регистрации запроса Заявителя о предоставлении  
муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

2.23. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги подлежит регистрации в Уполномоченном органе в течение 1 рабочего дня со дня получения заявления   
и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Требования к помещениям, в которых предоставляется   
муниципальная услуга

2.24. Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием заявлений и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдача результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

В случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта Заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с Заявителей плата не взимается.

Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы   
в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

В целях обеспечения беспрепятственного доступа Заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов,   
в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Центральный вход в здание Уполномоченного органа должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию:

– наименование;

– местонахождение и юридический адрес;

– режим работы;

– график приема;

– номера телефонов для справок.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются:

– противопожарной системой и средствами пожаротушения;

– системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации; средствами оказания первой медицинской помощи;

– туалетными комнатами для посетителей.

Зал ожидания Заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения   
в помещении, а также информационными стендами.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Места приема Заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками)   
с указанием:

– номера кабинета и наименования отдела;

– фамилии, имении, отчества (последнее — при наличии), должности ответственного лица за прием документов;

– графика приема Заявителей.

Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

Лицо, ответственное за прием документов, должно иметь настольную табличку   
с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии) и должности.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:

– возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;

– возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе   
с использованием кресла-коляски;

– сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения   
и самостоятельного передвижения;

– надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга с учетом ограничений их жизнедеятельности;

– дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации,   
а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

– допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

– допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуги;

– оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственных и муниципальных услуг наравне с другими лицами.

Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.25. Основными показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

2.25.1. Наличие полной и понятной информации о порядке, сроках и ходе предоставления муниципальной услуги в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети «Интернет»), средствах массовой информации.

2.25.2. Возможность получения Заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью ЕПГУ.

2.26. Основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

2.26.1. Своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии   
со стандартом ее предоставления, установленным настоящим Административным регламентом;

2.26.2. Минимально возможное количество взаимодействий гражданина   
с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги.

2.26.3. Отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников  
 и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям.

2.26.4. Отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги.

2.26.5. Отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Уполномоченного органа, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичному удовлетворении) требований заявителей.

Иные требования, в том числе учитывающие особенности  
предоставления муниципальной услуги в многофункциональных   
центрах, особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу и особенности предоставления   
муниципальной услуги в электронной форме

2.27. Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявлений посредством ЕПГУ   
и получения результата муниципальной услуги в многофункциональном центре.

2.28. Заявителям обеспечивается возможность представления заявления и прилагаемых документов в форме электронных документов посредством ЕПГУ.

В этом случае Заявитель или его Представитель авторизуется на ЕПГУ посредством подтвержденной учетной записи в ЕСИА, заполняет заявление о предоставлении муниципальной услуги с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Заполненное заявление о предоставлении муниципальной услуги отправляется Заявителем вместе с прикрепленными электронными образами документов, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, в Уполномоченный орган. При авторизации в ЕСИА заявление о предоставлении муниципальной услуги считается подписанным простой электронной подписью Заявителя, Представителя, уполномоченного на подписание заявления.

Результаты предоставления муниципальной услуги, указанные в пункте 2.5 настоящего Административного регламента, направляются Заявителю, Представителю в личный кабинет   
на ЕПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Уполномоченного органа   
в случае направления заявления посредством ЕПГУ.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ результат предоставления муниципальной услуги также может быть выдан Заявителю на бумажном носителе   
в многофункциональном центре в порядке, предусмотренном пунктом 6.19 настоящего Административного регламента.

2.29. Электронные документы могут быть предоставлены в следующих форматах: xml, doc, docx, odt, xls, xlsx, ods, pdf, jpg, jpeg, zip, rar, sig, png, bmp, tiff.

Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с:

- сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300- 500dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

- «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

- «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных   
от цветного графического изображения);

- «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

- сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;

- количеством файлов, соответствующим количеству документов, каждый   
из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Электронные документы должны обеспечивать:

- возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;

- для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или)   
к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются   
в виде отдельного электронного документа.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения   
административных процедур (действий), требования   
к порядку их выполнения, в том числе особенности   
выполнения административных процедур в электронной форме

Исчерпывающий перечень административных процедур

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

– проверка документов и регистрация заявления;

– получение сведений посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» (далее — СМЭВ);

– рассмотрение документов и сведений;

– принятие решения о предоставлении услуги;

– выдача результата на бумажном носителе (опционально).

Описание административных процедур представлено в приложении № 6 настоящему Административному регламенту.

Перечень административных процедур (действий) при   
предоставлении муниципальной услуги в электронной форме

3.2. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме Заявителю обеспечиваются:

– получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

– формирование заявления;

– прием и регистрация Уполномоченным органом заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

– получение результата предоставления муниципальной услуги;

– получение сведений о ходе рассмотрения заявления;

– осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;

– досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) Уполномоченного органа либо действия (бездействие) должностных лиц Уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

Порядок осуществления административных процедур (действий) в

электронной форме

3.3.Формирование заявления.

Формирование заявления осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на ЕПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется после заполнения Заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления Заявитель уведомляется   
о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.

При формировании заявления Заявителю обеспечивается:

а) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, указанных   
в пункте 2.8 настоящего Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;

в) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму заявления;

г) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в ЕСИА, и сведений, опубликованных на ЕПГУ,   
в части, касающейся сведений, отсутствующих в ЕСИА;

д) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;

е) возможность доступа Заявителя на ЕПГУ к ранее поданным им заявлениям в течение не менее одного года, а также частично сформированных заявлений — в течение   
не менее 3 месяцев.

Сформированное и подписанное заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в Уполномоченный орган посредством ЕПГУ.

3.4. Уполномоченный орган обеспечивает в срок не позднее 1 рабочего дня с момента подачи заявления на ЕПГУ, а в случае его поступления в нерабочий или праздничный день, —  
в следующий за ним первый рабочий день:

а) прием документов, необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги, и направление Заявителю электронного сообщения о поступлении заявления;

б) регистрацию заявления и направление Заявителю уведомления о регистрации заявления либо об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.5. Электронное заявление становится доступным для должностного лица Уполномоченного органа, ответственного за прием и регистрацию заявления (далее ответственное должностное лицо), в государственной информационной системе, используемой Уполномоченным органом для предоставления муниципальной услуги (далее — ГИС).

Ответственное должностное лицо:

– проверяет наличие электронных заявлений, поступивших с ЕПГУ, с периодом  
не реже 2 раз в день;

– рассматривает поступившие заявления и приложенные образы документов (документы);

– производит действия в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Административного регламента.

3.6. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность получения документа:

– в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Уполномоченного органа, направленного Заявителю в личный кабинет на ЕПГУ;

– в виде бумажного документа, подтверждающего содержание электронного документа, который Заявитель получает при личном обращении в многофункциональном центре или  
 в Уполномоченном органе.

3.7. Получение информации о ходе рассмотрения заявления и о результате предоставления муниципальной услуги производится в личном кабинете на ЕПГУ, при условии авторизации. Заявитель имеет возможность просматривать статус электронного заявления,  
 а также информацию о дальнейших действиях в личном кабинете по собственной инициативе, в любое время.

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме Заявителю направляется:

а) уведомление о приеме и регистрации заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте приема заявления  
и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги, а также сведения о дате и времени окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

3.8. Заявителю обеспечивается возможность направления жалобы на решения, действия или бездействие Уполномоченного органа, должностного лица Уполномоченного органа либо муниципального служащего в соответствии со статьей 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ   
и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации   
от 20.11.2012 № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного, (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг».

Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок

в выданных в результате предоставления   
муниципальной услуги документах

3.9. В случае выявления опечаток и ошибок Заявитель вправе обратиться   
в Уполномоченный орган с заявлением с приложением документов, указанных в пункте 2.8 настоящего Административного регламента.

3.10. Основания отказа в приеме заявления об исправлении опечаток и ошибок указаны   
в пункте 2.12 настоящего Административного регламента.

3.11. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах осуществляется в следующем порядке:

3.11.1. Заявитель при обнаружении опечаток и ошибок в документах, выданных   
в результате предоставления муниципальной услуги, обращается лично в Уполномоченный орган с заявлением о необходимости исправления опечаток и ошибок, в котором содержится указание на их описание.

3.11.2. Уполномоченный орган при получении заявления, указанного в подпункте 3.11.1 пункта 3.11 настоящего подраздела, рассматривает необходимость внесения соответствующих изменений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.11.3. Уполномоченный орган обеспечивает устранение опечаток и ошибок   
в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Администрация города Рязани организует и осуществляет контроль за качеством предоставления муниципальной услуги Управлением и структурными подразделениями администрации города Рязани, принимающими участие в предоставлении услуги (далее – структурное подразделения).

Контроль за качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение документационных проверок, выявление и устранение нарушений прав Заявителей, соблюдения сроков рассмотрения, принятия решений и подготовки документов, являющихся результатов предоставления муниципальной услуги, а также ответов на обращения Заявителей, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц Управления, структурных подразделений.

4.2. Проверки качества предоставления муниципальной услуги являются плановыми и внеплановыми.

Плановые проверки осуществляются на основании полугодовых или годовых планов проверки структурных подразделений администрации города Рязани, утверждаемых комиссией администрации города Рязани, состав, положение о деятельности которой утверждается правовым актом администрации города Рязани (далее – комиссия).

Внеплановая проверка проводится при поступлении секретарю комиссии по СЭД (или из других информационных систем) поручения заместителя главы администрации, курирующего вопросы экономики и финансов, по жалобе заявителя или информации от государственных органов о предполагаемых или выявленных нарушениях нормативных правовых актов Российской Федерации о проведении проверки.

При проверке рассматриваются все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги, или порядок проведения отдельных административных процедур.

4.3. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав Заявителей осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии   
с законодательством Российской Федерации.

4.4. Должностные лица и специалисты, ответственные за предоставление муниципальной услуги, несут персональную ответственность за соблюдение сроков подготовки документов, порядка выполнения каждой административной процедуры, указанной   
в Административном регламенте, а также в Порядке регистрации документов при предоставлении муниципальных услуг, утверждаемом администрацией города Рязани, и сохранность документов в период нахождения их в Управлении и структурном подразделении.

Персональная ответственность должностных лиц и специалистов закрепляется   
в их должностных инструкциях.

4.5. Должностные лица Управления и структурного подразделения принимают меры   
к прекращению допущенных нарушений, устраняют причины и условия, способствующие совершению нарушений.

4.6. Управление несет ответственность за хранение дел, законченных делопроизводством.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений   
и действий (бездействия) Уполномоченного органа, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1. статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право на обжалование решения и (или) действий (бездействия) Уполномоченного органа, должностных лиц Уполномоченного органа, муниципальных служащих, многофункционального центра, а также работника многофункционального центра при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке (далее –жалоба).

Органы местного самоуправления, организации и  
уполномоченные на рассмотрение жалобы лица, которым может  
быть направлена жалоба Заявителя в досудебном   
(внесудебном) порядке

5.2. В досудебном (внесудебном) порядке Заявитель (Представитель) вправе обратиться с жалобой в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме:

– в Уполномоченный орган на решение и (или) действия (бездействие) должностного лица, руководителя структурного подразделения Уполномоченного органа, на решение   
и действия (бездействие) Уполномоченного органа, руководителя Уполномоченного органа;

– в вышестоящий орган на решение и (или) действия (бездействие) должностного лица, руководителя структурного подразделения Уполномоченного органа;

– к руководителю многофункционального центра на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра;

– к учредителю многофункционального центра на решение и действия (бездействие) многофункционального центра.

В Уполномоченном органе, многофункциональном центре, у учредителя многофункционального центра определяются уполномоченные на рассмотрение жалоб должностные лица.

Способы информирования Заявителей о порядке подачи и  
рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала  
государственных и муниципальных услуг (функций)

5.3. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается   
на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на сайте Уполномоченного органа, ЕПГУ, а также предоставляется в устной форме по телефону и (или) на личном приеме либо в письменной форме почтовым отправлением по адресу, указанному Заявителем (Представителем).

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих  
порядок досудебного(внесудебного) обжалования действий  
(бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных)   
в ходе предоставления муниципальной услуги

5.4. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц регулируется:

– Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2012  
№ 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

-  [Положение](consultantplus://offline/ref=33B71C941B9EAFA384BAA8C8E397A8FA15D05D9E9175EA1BE07872F6984B2031605AA07671496BACD426B58C74E0C7E078E1D1A198D20AF7F6AA79BACEqFH)м о работе с жалобами юридических и физических лиц на решения   
и действия (бездействие), совершенные при предоставлении муниципальных услуг администрацией города Рязани, ее должностными лицами и муниципальными служащими, утвержденным постановлением администрации города Рязани от 07.09.2017 № 3976.

VI. Особенности выполнения административных процедур (действий)   
в многофункциональных центрах предоставления государственных и

муниципальных услуг

Исчерпывающий перечень административных процедур (действий)  
при предоставлении муниципальной услуги, выполняемых

многофункциональными центрами

6.1. Многофункциональный центр осуществляет:

– информирование Заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги   
в многофункциональном центре, по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, а также консультирование Заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре;

– прием заявления и документов на бумажном носителе;

– направление заявления и приложенных к нему документов в Уполномоченный орган;

– выдачу Заявителю результата предоставления муниципальной услуги, на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных   
в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальной услуги, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок   
из информационных систем органов, предоставляющих муниципальные услуги;

– иные процедуры и действия, предусмотренные Федеральным законом   
№ 210-ФЗ.

В соответствии с частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ для реализации своих функций многофункциональные центры вправе привлекать иные организации.

Информирование заявителей

6.2. Информирование Заявителя многофункциональными центрами осуществляется следующими способами:

а) посредством привлечения средств массовой информации, а также путем размещения информации на официальных сайтах и информационных стендах многофункциональных центров;

б) при обращении Заявителя в многофункциональный центр лично, по телефону, посредством почтовых отправлений, либо по электронной почте.

При личном обращении работник многофункционального центра подробно информирует Заявителей по интересующим их вопросам в вежливой корректной форме с использованием официально-делового стиля речи. Рекомендуемое время предоставления консультации не более 15 минут, время ожидания в очереди в секторе информирования для получения информации   
о муниципальных услугах не может превышать 15 минут.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании организации, фамилии, имени, отчестве и должности работника многофункционального центра, принявшего телефонный звонок. Индивидуальное устное консультирование при обращении Заявителя по телефону работник многофункционального центра осуществляет не более   
10 минут;

В случае если для подготовки ответа требуется более продолжительное время, работник многофункционального центра, осуществляющий индивидуальное устное консультирование   
по телефону, может предложить заявителю:

– изложить обращение в письменной форме (ответ направляется Заявителю   
в соответствии со способом, указанным в обращении);

– назначить другое время для консультаций.

При консультировании по письменным обращениям Заявителей ответ направляется   
в письменном виде в срок не позднее 30 календарных дней с момента регистрации обращения   
в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в многофункциональный центр в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в многофункциональный центр в письменной форме.

Прием заявления и документов на бумажном носителе

6.3. В ходе приема заявления должностное лицо многофункционального центра, ответственное за прием и регистрацию документов:

а) устанавливает предмет обращения;

б) проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, в случае, если заявление представлено заявителем при личном обращении;

в) проверяет полномочия представителя заявителя физического или юридического лица действовать от имени физического или юридического лица;

г) информирует заявителя об обязанности Уполномоченного органа получить документы, предусмотренные пунктом 2.12 Административного регламента;

д) устанавливает отсутствие оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.14 Административного регламента. При наличии оснований, предусмотренных пунктом 2.14 Административного регламента, возвращает заявление и прилагаемые документы (при   
их наличии) заявителю;

е) регистрирует заявление в автоматизированной информационной системе многофункционального центра (далее - АИС МФЦ) при отсутствии оснований, предусмотренных пунктом 2.14 Административного регламента.

6.4. Должностное лицо уполномоченной организации, ответственное за прием   
и регистрацию документов, указывает в АИС МФЦ следующее:

- порядковый номер записи;

- дату;

- общее количество документов в случае их представления заявителем и общее число листов в документах;

- данные о заявителе;

- цель обращения заявителя;

- способ получения результата предоставления муниципальной услуги;

- свои фамилию и инициалы.

6.5. Должностное лицо многофункционального центра, ответственное за прием   
и регистрацию документов, оформляет расписку о приеме документов в 2 экземплярах.  
В расписке указываются перечень документов и дата их получения, а также перечень сведений и документов, которые будут получены по межведомственным запросам. Первый экземпляр выдается заявителю, второй экземпляр прикладывается к принятому заявлению.

6.6. Результатом выполнения административной процедуры по приему заявления   
и документов на бумажном носителе является принятое и зарегистрированное заявление   
с прилагаемыми к нему документами (при их наличии).

6.7. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры   
по приему заявления и документов на бумажном носителе является регистрация многофункциональным центром заявления в АИС МФЦ.

6.8. Максимальный срок административной процедуры - 45 минут.

Направление заявления и приложенных к нему

документов в Уполномоченный орган

6.9. Основанием для начала административной процедуры является оформление расписки в получении документов.

6.10. Должностное лицо многофункционального центра, ответственное за прием   
и регистрацию документов, передает комплект принятых документов должностному лицу многофункционального центра, ответственному за направление документов в Уполномоченный орган.

6.11. Должностное лицо многофункционального центра, ответственное за направление документов в Уполномоченный орган, направляет комплект принятых документов   
в Уполномоченный орган, в том числе посредством АИС МФЦ. На рассмотрение направляются все документы, представленные Заявителем.

6.12. Документы на бумажных носителях доставляются в Уполномоченный орган:

- из территориальных отделов, расположенных в городе Рязани, на следующий рабочий день после приема документов;

- из территориальных отделов, расположенных на территории Рязанской области, один раз   
в неделю.

6.13. Направление документов фиксируется должностным лицом многофункционального центра на бумажных носителях и в электронной форме.

6.14. Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за прием   
и регистрацию входящей корреспонденции, регистрирует поступившие   
из многофункционального центра заявление и приложенные к нему документы.

6.15. Срок осуществления административной процедуры установлен соглашением   
о взаимодействии между Уполномоченным органом и многофункциональным центром.

6.16. Результатом административной процедуры по направлению многофункциональным центром заявления и приложенных к нему документов в Уполномоченный орган является фиксация направления комплекта принятых документов на бумажных носителях   
и в электронном виде, регистрация Уполномоченным органом комплекта принятых документов на бумажных носителях и в электронном виде.

6.17. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является регистрация Уполномоченным органом комплекта принятых документов на бумажных носителях и в электронном виде.

6.18. Максимальный срок административной процедуры - 1 рабочий день.

Выдача Заявителю результата предоставления муниципальной услуги

6.19. При наличии в заявлении о предоставлении муниципальной услуги указания   
о выдаче результатов оказания услуги через многофункциональный центр, Уполномоченный орган передает документы в многофункциональный центр для последующей выдачи заявителю (представителю) способом, согласно заключенным соглашениям о взаимодействии, заключенным между Уполномоченным органом и многофункциональным центром в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797   
«О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления» (далее — Постановление № 797).

Порядок и сроки передачи Уполномоченным органом таких документов   
в многофункциональный центр определяются соглашением о взаимодействии, заключенным ими в порядке, установленном Постановлением № 797.

6.20. Прием Заявителей для выдачи документов, являющихся результатом муниципальной услуги, в порядке очередности при получении номерного талона из терминала электронной очереди, соответствующего цели обращения, либо по предварительной записи.

Работник многофункционального центра осуществляет следующие действия:

– устанавливает личность Заявителя на основании документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– проверяет полномочия Представителя Заявителя (в случае обращения Представителя Заявителя);

- выясняет у Заявителя номер, указанный в расписке в получении документов (при подаче заявления на бумажном носителе);

- находит документы по предоставлению муниципальной услуги (по номеру, указанному в расписке), а также документы, подлежащие выдаче (при подаче заявления на бумажном носителе);

– определяет статус исполнения заявления заявителя в ГИС;

– распечатывает результат предоставления муниципальной услуги в виде экземпляра электронного документа на бумажном носителе и заверяет его с использованием печати многофункционального центра (в предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации случаях печати с изображением Государственного герба Российской Федерации);

– заверяет экземпляр электронного документа на бумажном носителе с использованием печати многофункционального центра (в предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации случаях печати с изображением Государственного герба Российской Федерации);

– выдает документы Заявителю, при необходимости запрашивает у Заявителя подписи   
за каждый выданный документ;

– делает запись в расписке или АИС МФЦ о выдаче документов;

– запрашивает согласие Заявителя на участие в смс-опросе для оценки качества предоставленных услуг многофункциональным центром.

Приложение № 1

к Административному регламенту

Сведения о местонахождении, контактных телефонах,   
графике работы Уполномоченного органа, Управления

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация города Рязани | Адрес: 390000, г. Рязань, ул. Радищева, д. 28  Контактный телефон: + 7 (4912) 20-09-00  Факс: + 7 (4912) 21-62-61  Официальный интернет-сайт: www.admrzn.ru  Адрес электронной почты: ryazan@ryazangov.ru |
| Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани | Адрес: 390046, г. Рязань, Введенская ул., д. 107  Контактный телефон: + 7 (4912) 29-78-01  Факс: + 7 (4912) 29-78-38  Адрес электронной почты: uzrio@ryazangov.ru  График работы:  понедельник - четверг - с 9:00 до 18:00,  пятница - с 9:00 до 17:00,  обеденный перерыв - с 13:00 до 13:48,  суббота, воскресенье - выходные дни |

Сведения о местонахождении, контактных телефонах, графике

работы многофункционального центра

Официальный интернет-сайт: http://моидокументы62.рф

Адрес электронной почты: mfc.rzn.gov@mail.ru

Контактный телефон (информ-центр): + 7 (4912) 55-50-55

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес территориального отдела | Контактный телефон | График работы |
| 390000, г. Рязань, Почтовая ул., 61 | + 7 (4912) 55-50-55 | понедельник с 8.00 до 18.00 (без обеда),  вторник с 8.00 до 20.00 (без обеда),  среда с 9.00 до 20.00 (без обеда),  четверг с 8.00 до 20.00 (без обеда),  пятница с 8.00 до 18.00 (без обеда),  суббота с 9.00 до 16.00,  воскресенье - выходной день |
| 390044, г. Рязань, ул. Крупской, д. 14, к. 2 |
| 390048, г. Рязань, ул. Новоселов, д. 33, к. 2 |
| 390000, г. Рязань, ул. Каширина, д. 1 |

Сведения о местонахождении, контактных телефонах   
Управления ФНС России по Рязанской области

Адрес: 390013, г. Рязань, проезд Завражнова, д. 5

Контактный телефон: + 7 (4912) 96-36-02

Телефон контакт-центра: 8(800)222-22-22

Сведения о местонахождении, контактных телефонах   
Управления Росреестра по Рязанской области

Адрес: 390000, г. Рязань, Право-Лыбедская ул., д. 35

Телефон: + 7 (4912) 21-11-43, 8(800)100-34-34

Адрес электронной почты: 62\_upr@rosreestr.ru

Приложение № 2

к Административному регламенту

Форма решения администрации города Рязани о предоставлении муниципальной услуги

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата №

Об утверждении схемы расположения земельного участка

или земельных участков на кадастровом плане территории,

местоположение которого установлено относительно ориентира:

(адрес) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рассмотрев заявление (ФИО заявителя/наименование юридического лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководствуясь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков   
на кадастровом плане территории, в отношении земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м, местоположение которого установлено относительно ориентира: (адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно приложению к настоящему постановлению.

Прочая информация - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. (ФИО заявителя/наименование юридического лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обеспечить проведение работ по образованию земельного участка в соответствии   
с прилагаемой схемой расположения земельного участка или земельных участков   
на кадастровом плане территории.

3. (ФИО заявителя/наименование юридического лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ вправе обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

Должность уполномоченного лица Ф.И.О. уполномоченного лица

|  |
| --- |
| Электронная подпись |

Приложение № 3

к Административному регламенту

Форма решения администрации города Рязани об отказе в предоставлении муниципальной услуги

Кому: Контактные данные

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Представитель

Контактные данные представителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка

на кадастровом плане территории

Рассмотрев Ваше заявление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории администрация города Рязани сообщает следующее.

Разъяснение причин отказа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении услуги, а также иная дополнительная информация при наличии).

Должность уполномоченного лица Ф.И.О. уполномоченного лица

|  |
| --- |
| Электронная подпись |

Приложение № 4

к Административному регламенту

Форма заявления в предоставлении муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Кому |  | | | |
|  |  | | | | |
|  | (должностное лицо органа местного самоуправления) | | | | |
|  | *(от)* |  | | | |
|  |  | | | | |
|  | (Ф.И.О. заявителя) | | | | |
|  | в лице представителя | | |  | | |
|  |  | | | | |
|  | (Ф.И.О. представителя) | | | | |
|  | действующего на основании | | | |  | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  | (наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя) | | | | |
|  | Реквизиты заявителя: | | |  | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  | (для физических лиц: ФИО, место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан, адрес регистрации);  для юридических лиц: наименование организации, место нахождения, ОГРН, ИНН (за исключение случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо) | | | | |
|  | Адрес | |  | | |
|  | |  | | |
| Телефон: | |  | | |

Заявление

об утверждении схемы расположения земельного участка

Прошу утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков.

Земельный участок/земельные участки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(площадь, адрес, иное описание местоположения)

Цель использования земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер/кадастровые номера земельных участков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(из которого/которых в соответствии со схемой расположения земельного

участка предусмотрено образование земельного участка, в случае его

образования из земельного участка, сведения о котором внесены в

государственный кадастр недвижимости)

Способ выдачи результата предоставления услуги\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дополнительно сообщаю:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка)

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Заявление принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка)

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Результат предоставления услуги прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в Уполномоченный орган, Управление либо в МФЦ (в случае подачи заявления через многофункциональный центр), расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Указывается один из перечисленных способов | |

|  |
| --- |
|  |

(Ф.И.О. физического лица, представителя юридического (подпись)

Дата

Приложение № 5

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

«Утверждение схемы расположения

земельного участка или земельных участков

на кадастровом плане территории»

Форма решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления услуги

кому:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[(юридическое лицо - наименование, физическое лицо – ФИО,](consultantplus://offline/ref=5A8F4CBEBA26797A8F857C1458F1A1767DA396D22D4F4DE99B5E5E225185568D8B7C14B7AFE461E0CCDB69A0A7C6F1DA4A418D44ED091F0349C28751T5K2M)

[его почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)](consultantplus://offline/ref=5A8F4CBEBA26797A8F857C1458F1A1767DA396D22D4F4DE99B5E5E225185568D8B7C14B7AFE461E0CCDB69A0A7C6F1DA4A418D44ED091F0349C28751T5K2M)

РЕШЕНИЕ

об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления услуги

В приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги: «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», Вам отказано по следующим основаниям:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указывается одно или несколько оснований, предусмотренных пунктами 2.13.1 – 2.13.9

Административного регламента)

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением o предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Дата

37

Приложение №6

к Административному регламенту

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основание для начала административной процедуры | Содержание административных действий | Срок выполнения администрати вных  действий\* | Должност ное лицо, ответствен ное за выполнение админист  ративного действия | Место выполнения  административного действия/ используемая информационная система | Критерии приня тия решения | Результат административного действия, способ фиксации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | 1. Проверка | документов и | регистрация | заявления | |  |
| Поступление | Прием и проверка | 1 рабочий | Уполномо | Уполномоченный | В соответствии  с Земельным кодексом Российской Федерации | Регистрация |
| заявления и | комплектности документов на | день | ченный | орган / ГИС и (или) | заявления и документов в |
| документов для | наличие/отсутствие оснований |  | орган, | АИС МФЦ | ГИС (присвоение номера |
| предоставления | для отказа в приеме документов, |  | ответствен |  | и датирование); |
| муниципальной | предусмотренных пунктом 2.12 |  | ный за |  | назначение |
| услуги в  Уполномоченный орган | Административного регламента |  | предостав  ление муниципа льной услуги |  | должностного лица,  ответственного за предоставление муни  ципальной услуги, |
|  | или должностное |  | передача ему документов |
| В случае выявления оснований | 1 рабочий |
|  | для отказа в приеме документов, | день | лицо |  |  |
|  | направление заявителю в |  |  |  |  |
|  | электронной форме в личный |  |  |  |  |
|  | кабинет на EIПУ уведомления |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 38 | | | | | | | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | | В случае отсутствия оснований  для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 2.12 Административного регламента, регистрация заявления в электронной базе данных по учету документов | 1 рабочий  день | Должност  ное лицо Уполномо ченного органа, ответстве иное за регистра цию  корреспон денции | Уполномоченный  орган/ГИС и (или) СЭД | В соответствии  с ЗК РФ |  |
| Проверка заявления и  документов представленных для получения муниципальной услуги | Должност  ное лицо Уполномо ченного органа, ответстве иное за предостав ление муницип альной услуги | Уполномоченный  орган/ГИС и (или) СЭД | В соответствии  с ЗК РФ | Направленное  заявителю электронное уведомление о приеме заявления к рассмотрению либо отказа в приеме заявления к рассмотрению |
| 2. | | | Получение сведений посредс | | твом СМЭВ |  |  |
| Пакет  зарегистрирован ных документов, поступивших должностному лицу, ответственному за  предоставление | Направление межведомственных  запросов в органы и организации, указанные в пункте 2.3 Административного регламента | | В день  регистрации заявления и документов | Должност  ное лицо Уполномо ченного органа, ответствен ное за  предостав  ление | Уполномоченный  орган/ГИС/ СМЭВ | Отсутствие  документов, необходи  мых для предоставления муници пальной услуги, находящихся | Направление  межведомственного запроса в органы (организации), предоставляющие документы (сведения),  предусмотренные |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | | | | | | | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| муниципальной услуги |  | |  | муни  ципальной услуги |  | в распоряжении  государствен ных органов | пунктом 2.12 Административного регламента, в том |
|  |  | (организаций) | числе с |
|  |  |  | использованием  СМЭВ |
|  |  |  |  |
|  | Получение ответов на | | 3 рабочих дня | Должност | Уполномоченный |  | Получение |
|  | межведомственные запросы, | | со дня | ное лицо | орган) /ГИС/ | документов |
|  | формирование полного | | направления | Уполномо | СМЭВ | (сведений), |
|  | комплекта документов | | межведомств | ченного |  | необходимых для |
|  |  | | енного | органа, |  | предоставления |
|  |  | | запроса в | ответствен |  | муниципальной |
|  |  | | орган или | ное за |  | услуги |
|  |  | | организа  цию, | предостав  ление |  |  |
|  |  | | предоставляю | муниципа |  |  |
|  |  | | щие | льной |  |  |
|  |  | | документ и | услуги |  |  |
|  |  | | информацию, |  |  |  |
|  |  | | если иные |  |  |  |
|  |  | | сроки не |  |  |  |
|  |  | | Предусмотре  ны |  |  |  |
|  |  | | законодатель |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
| 3. Рассмотрение документов и сведений | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 40 | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Пакет  зарегистрирован  ных документов, поступивших должностному лицу. ответственному за предоставление муниципальной услуги | Проведение соответствия  документов и сведений требованиям нормативных правовых актов предоставления  муниципальной услуги | 1 рабочий  день | Должност  ное лицо Уполномоче нного органа, ответстве иное за предостав ление муници  пальной услуги | Уполномоченный  орган) / ГИС и (или) СЭД | Основания  отказа в предо ставлении  муниципаль  ной  услуги, предусмотрен  ные пунктом 2.16 Административ ного регламента | Проект результата  предоставления муниципальной услуги по форме, приведенной в приложении № 2, № 3 к Административному регламенту |
|  |  | 4. Прин | ятие решения |  |  |  |
| Проект результата | Принятие решения о | 5 рабочих | Должности | Уполномоченный |  | Результат |
| предоставления | предоставления | дней | ое лицо | орган) / ГИС и (или) | предоставления |
| муниципальной | муниципальной услуги или об |  | Уполномо | СЭД | муниципальной |
| услуги по форме | отказе в предоставлении услуги |  | ченного |  | услуги по форме, |
| согласно  приложению № 2, № 3 к  Административно |  |  | органа, ответствен  ное за предостав |  | приведенной в  приложении № 2,  № 3 к Администрати вному регламенту, |
| му регламенту | Формирование решения о  предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги |  | ление  муниципа льной услуги:  руководи  тель Упол номоченного органа) или иное уполномо ченное им лицо |  |  | подписанный усиленной квалифициро  ванной подписью  руководителем Уполномоченного органа или иного уполномоченного им лица |

41

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 5. Выдача результата | | | | | | | |
| Формирование и | Регистрация результата | После | Должност | Уполномоченный |  | Внесение сведений о | |
| регистрация | предоставления | окончания | ное лицо | орган) / | конечном результате | |
| результата | муниципальной | процедуры | Уполномо | ГИС и (или) СЭД | предоставления | |
| муниципальной | услуги | принятия | ченного |  | муниципальной | |
| услуги, указанного |  | решения (в | органа, |  | услуги | |
| в пункте 2.5 |  | общий срок | ответстве |  |  | |
| Административно |  | предоставле | иное за |  |  | |
| гo регламента, в |  | ния | предостав |  |  | |
| форме |  | муниципаль | ление |  |  | |
| электронного |  | ной | муницип |  |  | |
| документа в ГИС |  | услуги | альной |  |  | |
|  |  | не | услуги |  |  | |
|  |  | включается) |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  | |
|  | Направление в  многофункциональный центр результата муниципальной услуги, указанного в пункте 2.5 Административного регламента, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица  Уполномоченного органа | В сроки,  установлен  ные соглашением о взаимодейст  вии между Уполномочен ным органом и многофункци ональным центром | Должност  ное лицо Уполномо ченного органа, ответстве иное за предостав ление муници  пальной услуги | Уполномоченный  орган) / АИС МФЦ | Указание  заявителем в Запросе способа выдачи результата муниципальной  услуги в  многофункцио  нальном центре, а также подача Запроса через многофункцио нальный центр | Выдача результата  муниципальной услуги заявителю в форме бумажного документа, подтверждающего содержание электронного документа, заверенного печатью многофункционального центра;  внесение сведений в ГИС о выдаче результата муниципальной  услуги |
|  | | | | | | |
| 42 | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Направление заявителю  результата предоставления муниципальной услуги в личный кабинет на ЕПГУ | В день  регистрации результата предоставле  ния муниципаль ной услуги | Должност  ное лицо Уполномо ченного органа, ответстве иное за предостав ление муници пальной услуги | ГИС и (или) СЭД |  | Результат  муниципальной услуги, направленный заявителю на личный кабинет на ЕПГУ |
| 6. Внесение результата муниципальной услуги в реестр решений | | | | | | |
| Формирование и  регистрация результата муниципальной услуги, указанного в пункте 2.5 Административно го регламента, в форме электронного документа в ГИС | Внесение сведений о результате  предоставления муниципальной услуги, указанном в пункте 2.5 Административного регламента, в реестр решений | 1 рабочий  день | Должност  ное лицо Уполномо ченного органа, ответстве иное за предостав ление муницип альной услуги | ГИС |  | Результат  предоставления муниципальной услуги, указанный в пункте 2.5 Административного регламента внесен в реестр |

\*- Срок выполнения административных действий при направлении заявлений посредством ЕПГУ